

مستوحى من الحياة



800-DEYAAR (339227)
www.deyaar.ae



الشقق





تمزج الوحدات السكنية الرائعة في مون روز بين الجمال والتصميم العملي المميز ليوفر لسكانيه نمط حياة فريد.

المرافق المخصصة لكل برج سكني

- مسبح كبير على السطح
- نظام أمني على مدار الساعة
- نظام مراقبة بالكاميرات
- تكييف مركزي
- نظام إنذار ومكافحة الحرائق
- مساحات خضراء
- استراحات ومناطق خارجية للعب الأطفال
- نادي رياضي بأحدث التجهيزات



الطبيعة

إضافة إلى وسائل الراحة في المشروع فقد تم بذل جهد خاص لإنشاء منطقة سكنية مفعمة بالحياة وملئمة بالنشاط والصحة عبر المساحات الخضراء والمنتزهات.

مون روز هو وجهة مميزة للسكن، يتكون من ثلاثة أبراج تحتوي على ١٩ طابقاً سكنياً، يتميز المشروع بتصميمه العصري وواجهته الحديثة التي تجعل منه مكاناً مثالياً للسكن.

يستوحى المشروع جماله من الطبيعة بما يضمه من مناطق خضراء ومساحات فسيحة للأنشطة الاجتماعية بالإضافة إلى الإطلالة الخلابة على الحدائق والمنتزهات.



الأبراج السكنية ١ و ٢

- ١٩ طابقاً (٣ طوابق سفلية + أرضي + ١٩ طابقاً)
- إطلالة على المنتزه والمساحات الخضراء
- ٦٨ شقة غرفة وصالة
- ٦٨ شقة غرفتين وصالة
- ٥ شقق ثلاث غرف وصالة
- شقتان أربع غرف وصالة



شقة بثلاث غرف نوم - نموذج 3A1

المخطط الرئيسي

العدد ٤ (الطابق الثامن عشر)



3 BED - 3A1

Total Nos.	Area Sq.Ft.			Views	Levels	Unit No.
	Total	Balcony	Suite			
1	1,921.07	186.11	1,735.07	موقف سيارات / ديبوتك / الجوار	18	1
1	1,921.07	186.11	1,735.07	موقف سيارات / ديبوتك / الجوار	18	٤
1	1,921.07	186.11	1,735.07	منظر خارجي / دبي لاند / الجوار	18	٥
1	1,921.07	186.11	1,735.07	منظر خارجي / دبي لاند / الجوار	18	8
٤				نموذج 3 غرف نوم		

• قيمة الإيجار تختلف من طابق لآخر بحسب مساحة الشقة وموقع الشرفة.
• مساحة البناء، والأثاث، وخزانة الملابس، والأدوات الصحية، هي للتوضيح فقط وقد تختلف.

3A1

شقة بغرفة نوم واحدة - نموذج 1A1

المخطط الرئيسي

العدد ٦٨ (الطابق الأول - الطابق السابع عشر)



1 BED - 1A1

Total Nos.	Area Sq.Ft.			Views	Levels	Unit No.
	Total	Balcony	Suite			
1	709.82	71.8	638.02	الجوار	17	من 1 الي 1٧
٤	709.82	71.8	638.02	الجوار	17	من 1 الي ١٧
٥	709.82	71.8	638.02	الجوار	17	من 1 الي ١٧
٨	709.82	71.8	638.02	الجوار	17	من 1 الي ١٧
٦٨				نموذج غرفة نوم واحدة		

• قيمة الإيجار تختلف من طابق لآخر بحسب مساحة الشقة وموقع الشرفة.
• مساحة البناء، والأثاث، وخزانة الملابس، والأدوات الصحية، هي للتوضيح فقط وقد تختلف.

1A1

شقة بغرفتي نوم - نموذج 2A1

المخطط الرئيسي

العدد ٦٨ (الطابق الأول - الطابق السابع عشر)



2 BED - 2A1

Total Nos.	Area Sq.Ft.			Views	Levels	Unit No.
	Total	Balcony	Suite			
2	1,140.70	114.31	1,026.39	منتزه / ديبوتك / الجوار	17	من 1 الي ١٧
٣	1,140.70	114.31	1,026.39	منتزه / ديبوتك / الجوار	17	من 1 الي ١٧
٦	1,140.70	114.31	1,026.39	منظر خارجي / دبي لاند / الجوار	17	من 1 الي ١٧
٧	1,140.70	114.31	1,026.39	منظر خارجي / دبي لاند / الجوار	17	من 1 الي ١٧
٦٨				نموذج 2 غرف نوم		

• قيمة الإيجار تختلف من طابق لآخر بحسب مساحة الشقة وموقع الشرفة.
• مساحة البناء، والأثاث، وخزانة الملابس، والأدوات الصحية، هي للتوضيح فقط وقد تختلف.

2A1

شقة بثلاث غرف نوم - نموذج 3A2

المخطط الرئيسي

العدد 1 (الطابق التاسع عشر)

3 BED - 3A2

Total Nos.	Area Sq.Ft.			Views	Levels	Unit No.
	Total	Balcony	Suite			
1	2,039.12	323.78	1,715.34	منظر خارجي / دبي لاند / الجوار	19	19.3
1				نموذج 3 غرف نوم		

• قيمة الإيجار تختلف من طابق لآخر بحسب مساحة الشقة وموقع الشرفة.
• مساحة البناء، والأثاث، وخزانة الملابس، والأدوات الصحية، هي للتوضيح فقط وقد تختلف.

3A2

شقة بثلاث غرف نوم - نموذج 3A2

المخطط الرئيسي

العدد 1 (الطابق التاسع عشر)



3 BED - 3A2

Total Nos.	Area Sq.Ft.			Views	Levels	Unit No.
	Total	Balcony	Suite			
1	2,039.12	323.78	1,715.34	منظر خارجي / دبي لاند / الجوار	19	19.3
1				نموذج 3 غرف نوم		

• قيمة الإيجار تختلف من طابق لآخر بحسب مساحة الشقة وموقع الشرفة.
• مساحة البناء، والأثاث، وخزانة الملابس، والأدوات الصحية، هي للتوضيح فقط وقد تختلف.

3A2

الموقع



شقة بأربع غرف نوم - نموذج 4A1

المخطط الرئيسي

العدد ٢ (الطابق التاسع عشر)



Total Nos.		Area Sq.Ft.		Views	Levels	Unit No.
		Total	Balcony	Suite		
1	٢,٤٤٢.٧٦	٢٨٩.٨٧	٢,١٥٢.٨٩	منتزه / دبيوتك / الجوار	١٩	١٩.١
1	٢,٤٤٢.٧٦	٢٨٩.٨٧	٢,١٥٢.٨٩	منتزه / دبيوتك / الجوار	١٩	١٩.٢
نموذج ٤ غرف نوم						

• قيمة الإيجار تختلف من طابق لآخر بحسب مساحة الشقة وموقع الشرفة.
• مساحة البناء، والأثاث، وخزانة الملابس، والأدوات الصحية، هي للتوضيح فقط وقد تختلف.

خطة الدفع*

الحجز	الدفعة الأولى
١٥ أغسطس ٢٠١٥	١٥
١٥ ديسمبر ٢٠١٥	٥
١٥ أبريل ٢٠١٦	١٠
١٥ يوليو ٢٠١٦	٥
١٥ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠
١٢ شهراً بعد التسليم	٣٠

* يخضع العرض لتوفر الشقق وقد يخضع للتغيير.

